

**ÇİĞLİ İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜNE BAĞLI OKULLARIN OKUL AİLE BİRLİKLERİNCE
KİRAYA VERİLECEK OLAN KAPALI SPOR SALONU İHALE İLANIDIR**

1-İhalenin Konusu ve Şekli : Ataşehir Mah. 8250 Sokak No:67 Çiğli/İzmir adresindeki Çiğli 75. Yıl Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi Kapalı Spor Salonu ihalesi 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi gereğince pazarlık usulü ile yapılacaktır. Kiralama işleminin eğitim-öğretim faaliyetini engellemeyecek, her hangi bir güvenlik zaafiyeti oluşturmayacak, güvenlik tedbirlerinin alınarak çalışma saatleri; okulun açık olduğu dönemlerde Hafta İçinde derslerin bitikten sonra 17:30-22:00 saatleri arasında, Hafta Sonları 08:30- 18:00 saatleri arasında olacaktır.

OKUL ADI	İŞLETME TÜRÜ (m ²)	MUHAMMEN BEDEL (YILLIK) (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL) (% 3)	İHALE TARİHİ SAATİ	İHALE YERİ
ÇİĞLİ 75 YIL MESLEKİ VE TEKNİK ANADOLU LİSESİ	Kapalı Spor Salonu 500m ²	144.000-TL	4.320-TL	16/12/2022 14:00	Çiğli Hükümet Konağı Çiğli İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Şube Müdürü Odası

2- İhaleye Katılma Şartları

- T.C. vatandaşı olmak.
- Türkiye’de kanuni ikametgah sahibi olmak, tebligat için Türkiye’de adres beyan etmek.
- 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı İkinci Kısımının Altıncı Bölümünde düzenlenen maddelerdeki suçlardan mahkûm olanlar ihalelere katılamazlar ve okul-aile birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler.
- 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu’nun değişik 6. maddesinde yazılı kimseler ihaleye katılamaz.
- İhale ilanında bahsedilen evrakları belirtilen süreye kadar teslim etmeyenler ya da eksik evrak teslim edenler ihaleye katılamaz.

3- İhaleye katılacaklardan istenecek belgeler:

1) İstekli gerçek kişi ise;

- İkametgâh belgesi(Son 6 ay içerisinde alınmış olacak)
- Geçici Teminatın yatırıldığına ilişkin dekont.
- Cumhuriyet Savcılığında alınacak sabıka kaydının aslı. (Adli Sicil ve Arşiv Kaydı)
- Vekâleten iştirak ediyorsa yetkili olduğuna dair noter tasdikli vekâletname ve imza sirküsü,
- İhaleye iştirak edecek tarafından her sayfası imzalanmış **Şartname, Yer Görme ve İhaleye Katılma Belgesi, Teklif Mektubu** (Çiğli İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünce verilecek)
- Nüfus cüzdan fotokopisi.
- Ortak Girişim olması halinde Noter Tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi.
- İhalelerden men yasağı almamış olduğunu gösterir belge (Esnaf odası, Ticaret odası veya kamu ihale Kurumundan)

2) İstekli tüzel kişi ise;

- Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından alınmış, tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,
 - Tüzel kişi olması halinde, tüzel kişiliği temsilen ihaleye katılan yetkilinin noter tasdikli imza sirküleri verilecektir.
 - Tebligat için adres beyanı ve ayrıca irtibat için telefon varsa faks numarası ile elektronik posta adresi, (Türkiye’de tebligat için adres gösterecektir.)
 - İhaleye iştirak edecek tarafından her sayfası imzalanmış **Şartname, Yer Görme ve İhaleye Katılma Belgesi, Teklif Mektubu** (Çiğli İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünce verilecek)
 - Geçici Teminatın yatırıldığına ilişkin dekont.
 - Ortak Girişim olması halinde Noter Tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi.
- Ortak girişimlerde; iş ortaklığını oluşturacak gerçek ve tüzel kişilerin her biri tarafından ilgisine göre istenen belgeleri ayrı ayrı verilmesi zorunludur.

g) İhalelerden men yasağı almamış olduğunu gösterir belge (Esnaf odası, Ticaret odası veya kamu ihale Kurumundan)

h) Dernek olarak ticari faaliyette bulunuyorsa vergi mükellefi olduğuna ilişkin vergi levhası.

4- Başvurular, **16/12/2022 Cuma günü saat 10.00'a kadar** Çiğli İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünce kabul edilecektir. İhaleye katılacaklar bu ilanda belirlenen belgeleri tamamlayarak kapalı zarf içerisinde Çiğli İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne teslim edecektir.

5- İhale katılmak isteyen istekliler söz konusu Şartname bedeli olan **1.000-TL**(Bin Türk Lirası) Çiğli Mal Müdürlüğünün Ziraat Bankası Çiğli Şubesi nezdindeki **TR27 0001 0008 0007 4368 8950 24** No'lu IBAN'ına yatıracaktır.

6- **Geçici teminat** miktarı Muhammen Bedelin % 3'ü olup, **4.320-TL (Dörtbinüçyüzyirmi Türk Lirası)** geçici teminat bedelini Çiğli 75. Yıl Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi Okul Aile Birliğine ait Halk Bankası Çiğli Şubesindeki IBAN : **TR16 0001 2009 7180 0016 0000 65** hesabına yatırılacaktır.

7- İhaleyi üzerinde bırakılan istekliden sözleşme imzalanmadan önce;

a) **İlk 6(Altı) ayın Kirasını** Çiğli 75. Yıl Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi Okul Aile Birliğine ait Halk Bankası Çiğli Şubesindeki IBAN : **TR16 0001 2009 7180 0016 0000 65** hesabına yatırılacaktır. Okul Müdürlüğünce; kira bedelinin %10'unu (yüzde on) hasılat payı olarak Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının merkez muhasebe birimine ödenir. (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Merkez Saymanlık Müdürlüğü Merkez Bankası Ankara Şubesindeki TR08 0000 1001 0000 0350 1540 24 İBAN No.lu hesabına yatırılır.)

b) **Kesin teminat** tutarı, bir yıllık kira bedelinin % 6 oranında olup, sözleşme yapılmasından önce ihaleyi kazanan tarafından Çiğli 75. Yıl Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi Okul Aile Birliğine ait Halk Bankası Çiğli Şubesindeki IBAN : **TR16 0001 2009 7180 0016 0000 65** hesabına yatırılacaktır.

8- İhale üzerinde bırakılan istekli ihale komisyon kararı için binde 5,69 oranında, sözleşme içinde binde 1,89 oranında **damga vergisini** Çiğli Mal Müdürlüğüne yatıracaktır.

9- Uyuşmazlık durumunda İzmir Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

Ramazan YILMAZ
Şube Müdürü