

İZMİR ÇİĞLİ ÇİĞLİ MEHPARE YAĞCI ANADOLU İMAM HATİP LİSESİ
OKUL KANTİNİ KİRALANMASI İHALESİNE İLİŞKİN İLAN

Bulunduğu İl/ilçe	İzmir/Çiğli
İhaleyi Yapacak Olan İdare	Çiğli İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
İhale Şekli	2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/g maddesi gereğince Pazarlık Usulü
Okulun Adı	Çiğli Mehpere Yağcı Anadolu İmam Hatip Lisesi
Okulun Adresi	Ataşehir Mah. 8229/1 Sokak No:5/1 ÇİĞLİ/İZMİR
Kantin	30m ²
İhale Dokümanının Alınacağı Yer	Çiğli İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
İhalenin Yapılacağı Yer	Çiğli İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
İhale Tarih ve Saati	06/09/2024 Cuma Günü Saat 15:00
Öğrenci Sayısı	Öğrenci: 176 Personel: 40 Toplam: 216
Tesis Masrafı Bedeli	35.000-TL (Otuzbeşbin Türk Lirası)
Muhammen Bedeli	50.000-TL (Ellibin Türk Lirası)

MADDE 1. Mülkiyeti Defterdarlık Milli Emlak Dairesi Başkanlığına ait olan, Şehit Uğur Görkem Harmankaya İlkokulu kantin yeri 01/12/2023 tarih ve 32386 sayılı resmî gazetede yayımlanan Millî Eğitim Bakanlığı- Okul Aile Birliği Yönetmeliği 20-(2) maddesi uyarınca ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/g maddesi gereğince PAZARLIK USULÜ ile kiraya verilecektir. Pazarlık usulü ile yapılan ihalelerde teklif alınması belli bir şekle bağlı değildir. İhaleler, komisyon tarafından işin nitelik ve gereğine göre bir veya daha fazla istekliden yazılı veya sözlü teklif almak ve bedel üzerinde anlaşmak suretiyle yapılır. (2886 S.K. 50.madde) İhale Komisyonu uygun gördüğü her aşamada oturumda hazır bulunan isteklilerden yazılı son tekliflerini alarak ihaleyi sonuçlandırabilir. Bu husus, ihale komisyonunca ikinci bir tutanakla tespit edilir. (2886 S.K. 40.madde) Belgeleri tam olan isteklilerin teklifleri okunarak, Muhammen bedel üzerinden 7 (Yedi) tur sözlü teklif alınacak, sonuçlanmadığı taktirde yazılı teklif almak suretiyle en yüksek teklifi veren katılımcıya bırakılacaktır.

MADDE 2. İhaleye iştirak edecek olan istekliler söz konusu şartname bedeli olan **500,00 (Beşyüz Türk Lirası) TL**'yi Çiğli Malmüdürlüğüne ait Ziraat Bankası Çiğli Şubesi nezdindeki **TR47 0001 0008 0000 0010 0055 22** nolu IBAN'a yatırılacak ve dekontunu Çiğli İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'ne ibraz ettikten sonra ihale dokümanını alacaklardır. Başvurular 1'den fazla okul için olabilir, ancak 1 işletme kiralanabilir. İlk yapılan değerlendirme geçerlidir.

MADDE 3. İstekliler muhammen bedelin **%3'ü olan 1.500-TL tutarında** geçici teminat vereceklerdir. Muhammen bedelin **%3'ünden** az oranda geçici teminat veren isteklinin teklifi değerlendirme dışı bırakılır. İstekliler geçici teminatı Çiğli Malmüdürlüğüne ait Ziraat Bankası Çiğli Şubesi nezdindeki **TR47 0001 0008 0000 0010 0055 22** numaralı Hesabına yatırılacaktır.

MADDE 4. İhaleye katılma şartları;

- T.C. Vatandaşı Olmak.
- 26/9/2004 tarihli ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezası alanlar ya da affa uğramış olsa bile Devletin egemenlik alametlerine ve organlarının saygınlığına karşı suçlar, Devletin güvenliğine karşı suçlar, anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, Devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama, terörizmin finansmanı, kaçakçılık,

müstehcenlik, fuhuş suçları, cinsel dokunulmazlığa karşı suçlar, kamunun sağlığına karşı suçlar ve 11/10/2006 tarihli ve 5549 sayılı Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Hakkında Kanun kapsamında işlenen suçlardan ceza alanlar, terör örgütlerine ya da Millî Güvenlik Kurulunca Devletin millî güvenliğine karşı faaliyette bulunduğu karar verilen yapı, oluşum veya gruplara üyeliği, mensubiyeti ya da iltisakı yahut bunlarla irtibatı yargı kararı ile tespit edilenler ihaleye katılamazlar ve okul aile birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler.

- c) İhaleye tüzel kişiler katılamaz.
- d) İhale komisyonu başkanı ve üyeleri ile birliğin yönetim ve denetleme kurulu üyelerinin ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları ihaleye katılamaz.
- e) Şirketler, dernekler, vakıf ve birlikler ihaleye katılamaz.
- f) Bu okul kantinini işletirken sözleşmesi tek taraflı feshedilen müstecir ile bu okul kantini ile ilgili mahkemelik olan kişiler bu okulun kantin ihalesine katılamaz.
- g) Halen resmi okul kantini işletmekte olanlar bu ihaleye başvuramazlar.

MADDE 5. İhaleye katılacaklardan istenen belgeler;


- a) Kantin kiralama ihalelerinde katılımcılardan, 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış **ustalık belgesi veya işyeri açma belgesi (3308 sayılı kanunun 30. maddesi gereğince ustalık belgesinin yetki ve sorumluluklarına sahiptir.) sahibi olma şartı aranır.** Ancak, katılımcıların hiçbirisinde ustalık belgesi veya işyeri açma belgesi bulunmaması durumunda, sırasıyla kalfalık, katılımcıların hiçbirinde bulunmaması durumunda, sertifika/kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır. Söz konusu belgelerin **asılları ve fotokopileri** ihale dosyasında bulundurulması gerekmektedir.
- b) İlgili Meslek Odasından (İzmir Kantinciler Esnaf Odası) adına kayıtlı kantin işletmesi bulunmadığına ve ihaleden men yasağı olmadığına dair belge.
- c) Savcılık iyi hal kağıdı. (Adli sicil ve arşiv kaydı olacak şekilde, Son 1 ay içerisinde alınmış olmalı)
- d) İkametgâh Belgesi. (Yapılacak tebligatlara esas yerleşim yeri belgesi)
- e) Nüfus Cüzdan Fotokopisi
- f) Sağlık Raporu (Son 1 ay içerisinde alınmış olmalı)
- g) Geçici teminatın yatırıldığına dair banka dekontu
- h) İhale dosyası alındığına dair banka dekontu
- i) Yer Görme Belgesi (İhale Dokümanı ile birlikte verilecektir.)
- j) İhale Başvuru Formu (İhale Dokümanı ile birlikte verilecektir.)
- k) Taahhütname (İhale Dokümanı ile birlikte verilecektir.)
- l) Vekâleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekâletname ile vekilin ve vekalet verenin noter tasdikli imza beyannamesi/sirküleri.
- m) Şartnamenin en alt bölümü, istekliler tarafından doldurup, imzalanacak ve ihale kapsamında dosyaya eklenecektir. (Şartname İhale Dokümanı ile birlikte verilecektir.)

MADDE 6. İstekliler 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu 37. maddesine uygun olarak İhale dosyalarını hazırlayacak ve şartnamede istenilen belgeleri tamamlayarak kapalı zarf içinde Çiğli İlçe Millî Eğitim Müdürlüğüne 06/09/2024 Cuma Günü Saat 10:00'a kadar teslim edeceklerdir.

MADDE 7. Tekliflerin hazırlanması ve sunulması ile ilgili bütün masraflar isteklilere aittir. İstekli, teklifini hazırlamak için yapmış olduğu hiçbir masrafı idareden isteyemez.

MADDE 8. İhale üzerinde bırakılan istekliden, sözleşme imzalanmadan önce, **ihale bedelinin %6'sı oranında kesin teminat alınır.**

MADDE 9. İhale üzerinde bırakılan istekliden, ilk yıl için, sözleşme imzalanmadan önce, ihale/sözleşme bedelinin **%50'si peşin alınır. Kalan %50 taksitler halinde alınır.**


Serkan BAYRAKÇI
Şube Müdürü

27/08/2024


Şuayip ÜNER
Çiğli İlçe Millî Eğitim Müdürü